

Knysna

Objekt-Nr. 020039



## Brandneue Villa in Knysna

Konstruktionsfläche: 480 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 2.000 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 4  
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: \$ 533.494,-**



Knysna

Objekt-Nr. 020039



## Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne Villa liegt mit ca. 480 m<sup>2</sup> Wohnfläche und ca. 2.000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche in Knysna. Sie verfügt über fünf Schlafzimmer, vier Badezimmer, davon eines en Suite, drei Wohnzimmern sowie einer Küche. Einer der Wohnzimmer verfügt über einen Kamin.

Weiterhin sind zwei Garagenstellplätze vorhanden und ein Balkon.

Diese brandneue sowie moderne Villa ist sehr hell und besticht durch ihre freundliche Atmosphäre.

Außerdem ist sie ideal auf dem Grundstück platziert, so dass Sie den Ausblick auf die faszinierenden Berge genießen können.

**Knysna**

Objekt-Nr. 020039



## **Lage & Umgebung:**

Knysna liegt an einer rund 20 Quadratkilometer großen Lagune, welche mit dem Indischen Ozean verbunden ist. Das Klima in der Region ist ganzjährig mild.

In unmittelbarer Umgebung befindet sich der Knysna Forest, welcher zum Naturerbe Südafrikas zählt.

Knysna

Objekt-Nr. 020039



Zimmer mit Holzfenstern



Treppenhaus



Ausblick vom Haus

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA  
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-SOUTHAFRICA.COM