George
Objekt-Nr. 020076

PORTA MONDIAL®
SOUTHAFRICA
Selected Property

Gästehaus mit eigenem Restaurant in George

Konstruktionsfläche:	900 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	4.800 m²		
Schlafzimmer:	15		
Badezimmer:	16		
Meerblick:	-	**Preis:**	**$ 530.840,-**

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-SOUTHAFRICA.COM

George
Objekt-Nr. 020076

PORTA MONDIAL©
SOUTHAFRICA
Selected Property

Objektbeschreibung:

Dieses sonnige Anwesen in George erstreckt sich über ca. 4.800 m² Grundstücksfläche und ca. 900 m² Wohnfläche. Derzeit wird es als Gästehaus mit eigenem vollständig funktionstüchtigem Restaurant verwendet.

Das Gästehaus verfügt insgesamt über 15 großräumige sowie moderne Schlafzimmer. Die Schlafzimmer verfügen teilweise über einen Balkon.

Weiterhin verfügt das Gästehaus über eine Waschküche, einen Essbereich, einen Innenhof, einen Grillplatz, einen großen Poolbereich sowie drei Garagenstellplätze.

Bezüglich zur Ausstattung verfügt das Gästehaus teilweise über Teppich, Fliesen und Holzfußboden sowie Fenster mit Holzrahmen.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-SOUTHAFRICA.COM

George
Objekt-Nr. 020076

PORTA MONDIAL©
SOUTHAFRICA
Selected Property

Lage & Umgebung:

George liegt rund 430 km von Kapstadt. Mit ca. 213.757 Einwohnern zählt die Stadt zu einer der Größten des Western Capes.

Nur wenige Kilometer vom Indischen Ozean entfernt breitet sich George auf einem Plateau am südlichen Rande der Outeniqua-Berge aus.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-SOUTHAFRICA.COM

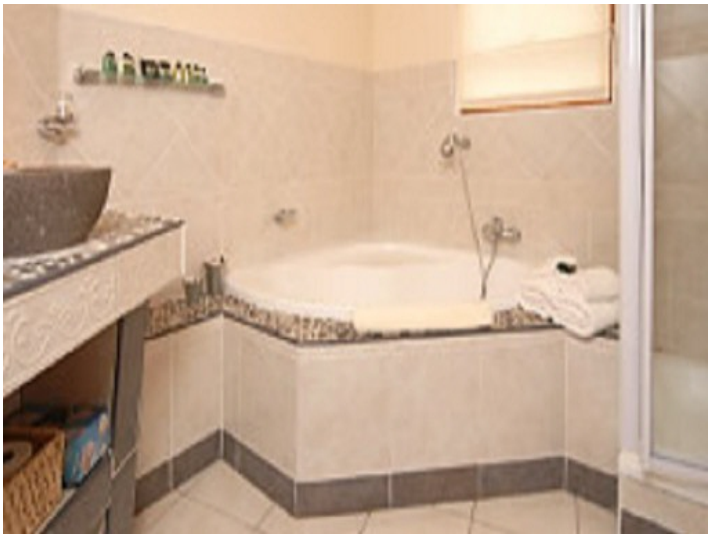
George
Objekt-Nr. 020076

PORTA MONDIAL©
SOUTHAFRICA
Selected Property

Großer Poolbereich

Helles Schlafzimmer mit Balkon

Terrasse/Restaurant



Modernes Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-SOUTHAFRICA.COM