

Somerset West

Objekt-Nr. 020012



Auffälliges Landhaus mit Pool in Somerset West

Konstruktionsfläche: 700 m²
Grundstück: 12.000 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 5
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: \$ 1.698.690,-



Somerset West

Objekt-Nr. 020012



Objektbeschreibung:

Dieses Anwesen ist die Lösung wenn sie ein Freund des Landlebens sind aber auch die Annehmlichkeiten einer Großstadt nicht missen möchten.

Das viktorianische Herrenhaus misst rund 700 m² und ist mehr als ein Jahrhundert alt, wurde aber elegant und geschmackvoll renoviert. Es hat exklusive Bodenbeläge, Türen, Zargen und Fliesen welche zeitlos und ästhetisch gehalten sind. Alle Anforderungen für ein luxuriöses Leben wurden hier berücksichtigt.

Das Haus liegt am Stadtrand von Somerset West, mit Blick auf die Halbinsel, den Tafelberg und die False Bay. Auf den 12.000 Quadratmetern Grundstücksfläche gibt es Obstbäume, fünf Ställe und fünf Gästehäuser. Das Anwesen liegt in einer gesicherten Siedlung in der man das Leben auch an der frischen Luft genießen kann. Hierfür stehen zum Beispiel der Pool, der Grillplatz und die englische Gartenlandschaft berat.

Somerset West

Objekt-Nr. 020012



Lage & Umgebung:

Somerset West liegt nahe Kapstadt und gilt als einer der schönsten Gegenden Südafrikas. Der Ort ist nicht weit vom Meer gelegen. Im Herzen Somerset Wests befinden sich einige Weingüter und Golfplätze.

Durch die Nähe zum Meer ist das Klima ausgeglichen und der Sommer recht mild. Insbesondere in den Sommermonaten von Dezember bis März sorgt die Brise vom Atlantik für ein angenehmes Klima.

In Somerset West kommt jeder auf seine Kosten: der Golfer, Weinliebhaber, Feinschmecker und natürlich alle, die sich für eine schöne Landschaft und vielfältige Kultur begeistern können. Wegen seiner zentralen Lage, nur 30 min von Kapstadt und 20 min vom Flughafen entfernt, ist Somerset West ein perfekter Ausgangspunkt für Tagestouren nach Kapstadt, Stellenbosch, Franschhoek und Hermanus zur Walbeobachtung.

Somerset West

Objekt-Nr. 020012



Pool in der riesigen Gartenanlage



Besonderheiten des Gartens



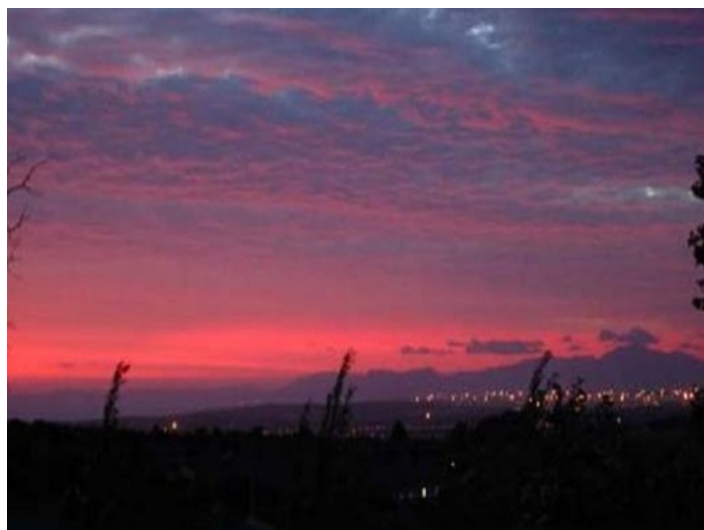
Rustikales Wohnzimmer mit Kamin



Lange Tafel im Esszimmer



Küche



Sonnenuntergang über Somerset Bay

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.